

— DIÁRIO — **OFICIAL**



Prefeitura Municipal
de
Alcobaça



ÍNDICE DO DIÁRIO

PREGÃO PRESENCIAL

AVISO DE LICITACAO

CONVITE

COMUNICADO

ATA

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO

EXTRATO

EXTRATO DE CONTRATOS

OFÍCIO

OFICIOS



AVISO DE LICITACAO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº PR2-2023

Torna público objeto: contratação de sociedade empresarial com intuito de formalizar Registro de preços para futura, eventual e parcelada locação de estruturas diversas, para suprir as necessidades das diversas secretarias do Município da Alcobaça/BA, em conformidade com as características e quantidades especificadas no Termo de Referência, nas condições estabelecidas no edital e nos seus anexos, dia 16/02/2023 às 09h, retirada edital: junto a CPL do município, 08h às 13h ou no site <https://doem.org.br/ba/alcobaca>, “editais” – licitacaoalcobaca2021@hotmail.com – Givaldo Muniz – Prefeito Municipal.



COMUNICADO

COMUNICADO

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ALCobaça , neste ato representado por seu Prefeito Municipal Sr. Gilvado Muniz, comunica a população em geral, segmentos da sociedade e as associações que os representam, para participarem de Audiência Pública, em conformidade com o parágrafo 4º do Artigo 9º da Lei Complementar nº 101 de 04 de maio de 2000 - Lei de Responsabilidade Fiscal - LRF, para demonstração e avaliação Dos cumprimentos das metas fiscais do 3º (TERCEIRO) quadrimestre do exercício de 2022 e da LOA – LEI ORÇAMENTÁRIA ANUAL 2023, no auditório da Câmara de Vereadores do Município de Alcobaça, no dia 09 de Fevereiro de 2023, às 10:00hrs.

GIVALDO MUNIZ
PREFEITO MUNICIPAL



EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALCOBACA

**ESTADO DA BAHIA
EXTRATO DE ATA 006/2023**



EXTRATO DA ATA – REGISTRO DE PREÇO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIAL ESPECIALIZADA PARA O FORNECIMENTO DE MEDICAMENTOS INJETÁVEIS, COM O INTUITO DE ATENDER OS PACIENTES ASSISTIDOS PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DESTE MUNICÍPIO.

RESUMO DA ATA: Fica registro o menor preço para o lote abaixo, em favor da empresa licitante **BAHIMINAS DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS E PRODUTOS HOSPITALARES LTDA**, inscrita no CNPJ nº **07.646.395/0001-43**.

LOTE II						
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UND.	QUAN.	MARCA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1.	Citrato de Fentanila 50mcg \ mL ampola 2mL	Ampola	1000	CRISTALIA	R\$ 2,18	R\$ 2.180,00
2.	Cloridrato de Clorpromazina 5mg/ML - solução injetável	Ampola	1500	HYPOFARMA	R\$ 2,81	R\$ 4.215,00
3.	Cloridrato de Dextrocetamina 50mg/mL	Ampola	240	CRISTALIA	R\$ 15,71	R\$ 3.770,40
4.	Cloridrato de Naloxona 0,4mg/mL ampola	Ampola	500	HIPOLABOR	R\$ 6,79	R\$ 3.395,00
5.	Cloridrato de Prometazina 25mg/mL - Ampola	Ampola	4.000	HIPOLABOR	R\$ 3,83	R\$ 15.320,00
6.	Cloridrato de Petidina 50mg/mL - Ampola	Ampola	1.200	CRISTALIA	R\$ 4,53	R\$ 5.436,00
7.	Cloridrato de Tramadol 50mg/mL ampola	Ampola	4.800	HIPOLABOR	R\$ 5,91	R\$ 28.368,00
8.	Decanoato de Haloperidol 50mg/mL	Ampola	2.000	CRISTALIA	R\$ 11,01	R\$ 22.020,00
9.	Diazepam 10mg - Ampola 2mL	Ampola	3.600	HIPOLABOR	R\$ 2,40	R\$ 8.640,00
10.	Fenitoína Sódica 50mg/mL - Ampola 5mL	Ampola	600	HIPOLABOR	R\$ 3,00	R\$ 1.800,00
11.	Fenobarbital 100mg/ml - Ampola 2 mL	Ampola	600	CRISTALIA	R\$ 2,00	R\$ 1.200,00
12.	Haloperidol 5mg/mL - Injetável	Ampola	1000	HYPOFARMA	R\$ 5,00	R\$ 5.000,00
13.	Lactato de biperideno 5mg/mL	Ampola	240	CRISTALIA	R\$ 2,00	R\$ 480,00
14.	Midazolam 5mg/ml - Ampola 3mL	Ampola	1000	UNIÃO QUÍMICA	R\$ 5,00	R\$ 5.000,00
15.	Propofol 10mg/mL - Emulsão Injetável	Ampola	600	BLAU	R\$ 9,00	R\$ 5.400,00
16.	Sulfato de Morfina 10mg/mL - Ampola	Ampola	2.000	CRISTALIA	R\$ 4,00	R\$ 8.000,00
17.	Sulfato de Morfina 0,2mg/mL - Ampola de 1 mL	Ampola	1.000	CRISTALIA	R\$ 6,00	R\$ 6.000,00
18.	Cisatracurio 2MG/ML	Ampola	1.000	CRISTALIA	R\$ 36,00	R\$ 36.000,00
19.	Etomidato 2mg/ml	Ampola	1.000	CRISTALIA	R\$ 16,00	R\$ 16.000,00

Praça São Bernardo, nº. 330 – Centro
CEP 45910-000 – (73) 3293-1254
CNPJ: 13.761.721/0001-66



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALCOBACA

ESTADO DA BAHIA



20.	Atracurio 10mg/ml	Ampola	1.000	CRISTALIA	R\$ 8,77	R\$ 8.770,00
-----	-------------------	--------	-------	-----------	----------	--------------

Data de validade: 06/02/2023 a 06/02/2024

Praça São Bernardo, nº. 330 – Centro
CEP 45910-000 – (73) 3293-1254
CNPJ: 13.761.721/0001-66



EXTRATO DE CONTRATOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALCobaça CNPJ 13.761.721/0001-66
EXTRATO DE CONTRATO CONTRATO Nº. 016/2023 CONTRATAÇÃO DIRETA - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 008/2023
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ALCobaça, BA, inscrito no CNPJ sob o nº 13.761.721/0001-66, com sede na Praça São Bernardo, nº. 330, CEP 45.990-000, Alcobaca - Bahia.
CONTRATADA: KRETTI & KRETLI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Marechal Castelo Branco, nº 275, Centro, Cidade de Teixeira de Freitas, Estado Bahia, CEP Nº. 45.995-152, inscrita no CNPJ sob o nº 16.308.132/0001-15.
OBJETO: Aquisição de equipamentos de informática, para atender as necessidades do Departamento de Recursos Humanos e Departamento de Assessoria da Secretaria Municipal de Administração, conforme Processo Administrativo nº. 008/2023.
FUNDAMENTO LEGAL – Lei nº 8.666/93 e suas alterações.
VALOR TOTAL: R\$ 7.523,00 (sete mil e quinhentos e vinte e três reais)
VIGÊNCIA: O Prazo de duração deste contrato será de 23/01/2023 a 28/02/2023 , podendo ser prorrogado através de termo aditivo, se assim concordarem os contratantes, nos termos da legislação vigente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALCobaça CNPJ 13.761.721/0001-66
EXTRATO DE CONTRATO CONTRATO Nº. 017/2023 PREGÃO PRESENCIAL - SRP Nº. PP25-2022
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ALCobaça, BA, inscrito no CNPJ sob o nº 13.761.721/0001-66, com sede na Praça São Bernardo, nº. 330, CEP 45.990-000, Alcobaca - Bahia.
CONTRATADA: GIRAMAIS COMERCIO E SERVICOS EIRELI , pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Padre Anchieta, nº 475 - A, Jardim Caraipe, Cidade de Teixeira de Freitas, Estado Bahia, CEP Nº. 45.990-712, inscrita no CNPJ sob o nº 18.828.819/0001-07.
OBJETO: Contratação de sociedade empresarial especializada para fornecimento de tecidos, lençol e roupa hospitalar, para atender as necessidades do Hospital São Bernardo Municipal de Alcobaca, conforme PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 052/2023.
FUNDAMENTO LEGAL – Lei nº 8.666/93 e suas alterações.
VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 176.297,50 (cento e setenta e seis mil e duzentos e noventa e sete reais e cinquenta centavos).
VIGÊNCIA: O Prazo de duração deste contrato será de 26/01/2023 a 31/12/2023 , podendo ser prorrogado através de termo aditivo, se assim concordarem os contratantes, nos termos da legislação vigente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALCOBACA
CNPJ 13.761.721/0001-66

EXTRATO DE CONTRATO
CONTRATO Nº. 018/2023
PREGÃO PRESENCIAL - SRP Nº. PP7-2022

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ALCOBACA, BA, inscrito no CNPJ sob o nº 13.761.721/0001-66, com sede na Praça São Bernardo, nº. 330, CEP 45.990-000, Alcobaça - Bahia.

CONTRATADA: **GIRAMAIS COMERCIO E SERVICOS EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Padre Anchieta, nº 475 - A, Jardim Caraipe, Cidade de Teixeira de Freitas, Estado Bahia, CEP Nº. 45.990-712, inscrita no CNPJ sob o nº 18.828.819/0001-07.

OBJETO: Contratação de sociedade empresarial especializada para o fornecimento de materiais de limpeza, higiene e descartáveis para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde, conforme Processo Administrativo nº. 084/2022

FUNDAMENTO LEGAL – Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 10.482,90 (dez mil e quatrocentos e oitenta e dois reais e noventa centavos).

VIGÊNCIA: O Prazo de duração deste contrato será de **26/01/2023 a 31/12/2023**, podendo ser prorrogado através de termo aditivo, se assim concordarem os contratantes, nos termos da legislação vigente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALCOBACA
CNPJ 13.761.721/0001-66

EXTRATO DE CONTRATO
CONTRATO Nº. 022/2023
PREGÃO PRESENCIAL - SRP Nº. PP48-2021

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ALCOBACA, BA, inscrito no CNPJ sob o nº 13.761.721/0001-66, com sede na Praça São Bernardo, nº. 330, CEP 45.990-000, Alcobaça - Bahia.

CONTRATADA: **JHL MAGAZINE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Marechal Castelo Branco, nº 56, Bairro Wilson Guimaraes Soares, Cidade de Teixeira de Freitas/BA, CEP Nº. 45.987-000, inscrita no CNPJ sob o nº 17.295.103/0001-29.

OBJETO: Contratação de sociedade empresarial para aquisição de toner e cartucho de tinta para impressoras, para suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, conforme Processo Administrativo nº 013/2023.

FUNDAMENTO LEGAL – Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 6.120,00 (seis mil e cento e vinte reais).

VIGÊNCIA: O Prazo de duração deste contrato será de **27/01/2023 a 31/12/2023**, podendo ser prorrogado através de termo aditivo, se assim concordarem os contratantes, nos termos da legislação vigente.



OFÍCIOS



Ofício nº 013/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA

Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

CURRAL DEL REY IMOBILIARIA LTDA (LOTE 16)

R. Nadir, 220 - Caiçaras, Belo Horizonte - MG, 30770-420

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 010/2023, da área de 123,50m², pertencente a parte do lote 16 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063095.93 m e E 479077.14 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado a Avenida Sete de Setembro nº 2341, parte do lote 16 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0276.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distancia: 210° 23'32" e 9.50 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063091.41 m e E 479072.28m, deste segue confrontando com a outra parte do lote 16 de I.M. 01.02.073.0264.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 302°8'22" e 13.00 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063068.20m e E 479031.15 m; deste, segue confrontando com o imóvel de Bruno Souza parte do lote 09 de I.M. 01.02.073.0097.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 35°18'24" e 9.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063062.44m e E 479037.86m; deste, segue confrontando com a parte do lote 17 de I.M. 01.02.073.0281.001 com os seguintes azimutes plano e distancia: 123°35'00" e 13.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063095.93 m e E 479077.14 m, encerrado esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 3-F, sob o nº 11.518, datado de julho de 1975 com área 123,50m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 014/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA



Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

CURRAL DEL REY IMOBILIARIA LTDA (LOTE 17)

R. Nadir, 220 - Caiçaras, Belo Horizonte - MG, 30770-420

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 091/2023, da área de 105,00m², pertencente a parte do lote 17 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063083.11 m e E 479064.48 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado à Avenida Sete de Setembro, parte do lote 17 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0347.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distância: 224° 25'26" e 7.50 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063087.23 m e E 479058.46 m, deste, segue confrontando com a outra parte do lote 17 de I.M. 01.02.073.0339.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 312°12'24" e 14.00 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063064.00 m e E 479037.11 m; deste, segue confrontando com parte do lote 07 de I.M. 01.02.073.0067.001 e parte do lote 08 de I.M. 01.02.073.0082.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 33°20'58" e 7.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063062.15m e E 479037.52m; deste, segue confrontando com a outra parte do mesmo lote 17, com os seguintes azimutes plano e distancia: 123°16'22" e 14.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063083.11 m e E 479064.48 m, encerrado esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 3-F, sob o nº 11.518, datado de julho de 1975 com área 105,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 015/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA



Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

CURRAL DEL REY IMOBILIARIA LTDA (LOTE 17)

R. Nadir, 220 - Caiçaras, Belo Horizonte - MG, 30770-420

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 010/2023, da área de 123,50m², pertencente a parte do lote 16 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063095.93 m e E 479077.14 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado a Avenida Sete de Setembro nº 2341, parte do lote 16 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0276.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distancia: 210° 23'32" e 9.50 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063091.41 m e E 479072.28m, deste segue confrontando com a outra parte do lote 16 de I.M. 01.02.073.0264.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 302°8'22" e 13.00 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063068.20m e E 479031.15 m; deste, segue confrontando com o imóvel de Bruno Souza parte do lote 09 de I.M. 01.02.073.0097.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 35°18'24" e 9.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063062.44m e E 479037.86m; deste, segue confrontando com a parte do lote 17 de I.M. 01.02.073.0281.001 com os seguintes azimutes plano e distancia: 123°35'00" e 13.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063095.93 m e E 479077.14 m, encerrado esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 3-F, sob o nº 11.518, datado de julho de 1975 com área 123,50m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 016/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaça/BA

Alcobaça, 10 de janeiro de 2023

A

RONDINELI LIMA SANTOS (LOTE 08)

Rua Nove, 940 - Palmeiras, Alcobaça - BA, 45910-000

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 091/2023, da área de 105,00m², pertencente a parte do lote 17 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063083.11 m e E 479064.48 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado à Avenida Sete de Setembro, parte do lote 17 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0347.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distância: 224° 25'26" e 7.50 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063087.23 m e E 479058.46 m, deste, segue confrontando com a outra parte do lote 17 de I.M. 01.02.073.0339.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 312°12'24" e 14.00 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063064.00 m e E 479037.11 m; deste, segue confrontando com parte do lote 07 de I.M. 01.02.073.0067.001 e parte do lote 08 de I.M. 01.02.073.0082.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 33°20'58" e 7.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063062.15m e E 479037.52m; deste, segue confrontando com a outra parte do mesmo lote 17, com os seguintes azimutes plano e distancia: 123°16'22" e 14.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063083.11 m e E 479064.48 m, encerrado esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 3-F, sob o nº 11.518, datado de julho de 1975 com área 105,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 017/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA



Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

RONDINELI LIMA SANTOS (LOTE 08)

Rua Nove, 940 - Palmeiras, Alcobaca - BA, 45910-000

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 010/2023, da área de 123,50m², pertencente a parte do lote 16 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063095.93 m e E 479077.14 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado a Avenida Sete de Setembro nº 2341, parte do lote 16 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0276.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano e distância: 210° 23'32" e 9.50 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063091.41 m e E 479072.28m, deste segue confrontando com a outra parte do lote 16 de I.M. 01.02.073.0264.001; com os seguintes azimutes plano e distância: 302°8'22" e 13.00 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063068.20m e E 479031.15 m; deste, segue confrontando com o imóvel de Bruno Souza parte do lote 09 de I.M. 01.02.073.0097.001; com os seguintes azimutes plano e distância: 35°18'24" e 9.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063062.44m e E 479037.86m; deste, segue confrontando com a parte do lote 17 de I.M. 01.02.073.0281.001 com os seguintes azimutes plano e distância: 123°35'00" e 13.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063095.93 m e E 479077.14 m, encerrado esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 3-F, sob o nº 11.518, datado de julho de 1975 com área 123,50m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 018/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA

Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

EDINALDO DE JESUS NASCIMENTO (LOTE 07)

Rua Nove, 964 – Palmeiras, Alcobaca - BA, 45910-000

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 091/2023, da área de 105,00m², pertencente a parte do lote 17 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063083.11 m e E 479064.48 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado à Avenida Sete de Setembro, parte do lote 17 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0347.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distância: 224° 25'26" e 7.50 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063087.23 m e E 479058.46 m, deste, segue confrontando com a outra parte do lote 17 de I.M. 01.02.073.0339.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 312°12'24" e 14.00 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063064.00 m e E 479037.11 m; deste, segue confrontando com parte do lote 07 de I.M. 01.02.073.0067.001 e parte do lote 08 de I.M. 01.02.073.0082.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 33°20'58" e 7.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063062.15m e E 479037.52m; deste, segue confrontando com a outra parte do mesmo lote 17, com os seguintes azimutes plano e distancia: 123°16'22" e 14.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063083.11 m e E 479064.48 m, encerrado esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 3-F, sob o nº 11.518, datado de julho de 1975 com área 105,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO: 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 019/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA



Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

CURRAL DEL REY IMOBILIARIA LTDA (LOTE 16)

R. Nadir, 220 - Caiçaras, Belo Horizonte - MG, 30770-420

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 015/2023, da área de 77,00m², pertencente a parte do lote 17 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063075.95 m e E 479079.24 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado a Avenida Sete de Setembro, parte do lote 16 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0281.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distancia: 209° 3'0" e 5.50 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063081.01 m e E 4799076.50m, deste segue confrontando com a outra parte do lote 16 (Comercial Fribom) de I.M. 01.02.073.0315.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 309°15'0" e 14.00 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063072.52m e E 479065.29 m; deste, segue confrontando com o lote 09 de I.M. 01.02.073.0097.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 36°25'48" e 5.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063068.09m e E 479068.28m; deste, segue confrontando com a outra parte do lote 16 de I.M. 01.02.073.0288.001 com os seguintes azimutes plano e distancia: 122°15'0" e 14.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063075.95 m e E 479079.24 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 3-F, sob o nº 11.518, datado de julho de 1975 com área 77,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 020/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA

Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

CURRAL DEL REY IMOBILIARIA LTDA (LOTE 10)

R. Nadir, 220 - Caiçaras, Belo Horizonte - MG, 30770-420

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 017/2023, da área de 232,00m², pertencente a parte do lote 15 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado à Avenida Sete de Setembro, parte do lote 14 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0241.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distância: 218° 17'28" e 16.00 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063113.84 m e E 479054.46 m, deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14 de I.M. 01.02.073.0231.001; com os seguintes azimutes plano e distância: 300°10'32" e 14.50 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063104.72 m e E 479042.42 m; deste, segue confrontando com parte do lote 11 de I.M. 01.02.073.0114.001 e I.M. 01.02.073.0189.001; com os seguintes azimutes plano e distância: 48°30'16" e 16.00 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063092.00m e E 479051.00m; deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14, de I.M. 01.02.073.0257.001, com os seguintes azimutes plano e distância: 120°28'10" e 14.50 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 2, sob o nº 11.298, datado de abril de 1992 com área 232,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO: 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 021/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA



Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

CURRAL DEL REY IMOBILIARIA LTDA (LOTE 11)

R. Nadir, 220 - Caiçaras, Belo Horizonte - MG, 30770-420

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 017/2023, da área de 232,00m², pertencente a parte do lote 15 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado à Avenida Sete de Setembro, parte do lote 14 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0241.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distância: 218° 17'28" e 16.00 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063113.84 m e E 479054.46 m, deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14 de I.M. 01.02.073.0231.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 300°10'32" e 14.50 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063104.72 m e E 479042.42 m; deste, segue confrontando com parte do lote 11 de I.M. 01.02.073.0114.001 e I.M. 01.02.073.0189.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 48°30'16" e 16.00 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063092.00m e E 479051.00m; deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14, de I.M. 01.02.073.0257.001, com os seguintes azimutes plano e distancia: 120°28'10" e 14.50 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 2, sob o nº 11.298, datado de abril de 1992 com área 232,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 022/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaça/BA



Alcobaça, 10 de janeiro de 2023

A

JOSÉ NOGUEIRA FILHO (LOTE 13)

Belo Horizonte - MG, 30770-420

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 017/2023, da área de 232,00m², pertencente a parte do lote 15 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado à Avenida Sete de Setembro, parte do lote 14 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0241.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distância: 218° 17'28" e 16.00 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063113.84 m e E 479054.46 m, deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14 de I.M. 01.02.073.0231.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 300°10'32" e 14.50 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063104.72 m e E 479042.42 m; deste, segue confrontando com parte do lote 11 de I.M. 01.02.073.0114.001 e I.M. 01.02.073.0189.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 48°30'16" e 16.00 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063092.00m e E 479051.00m; deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14, de I.M. 01.02.073.0257.001, com os seguintes azimutes plano e distancia: 120°28'10" e 14.50 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 2, sob o nº 10.071, datado de janeiro de 1990 com área de 232,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 023/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaça/BA

Alcobaça, 10 de janeiro de 2023

A

FELIZ ALBERTO ROCHA RAMOS (LOTE 14)

Rua. Sete, 1626 - Palmeiras, Alcobaça - BA, 45910-000

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 017/2023, da área de 232,00m², pertencente a parte do lote 15 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado à Avenida Sete de Setembro, parte do lote 14 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0241.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distância: 218° 17'28" e 16.00 metros; até o Pt1, de coordenadas N 8063113.84 m e E 479054.46 m, deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14 de I.M. 01.02.073.0231.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 300°10'32" e 14.50 metros; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8063104.72 m e E 479042.42 m; deste, segue confrontando com parte do lote 11 de I.M. 01.02.073.0114.001 e I.M. 01.02.073.0189.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 48°30'16" e 16.00 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063092.00m e E 479051.00m; deste, segue confrontando com a outra parte do lote 14, de I.M. 01.02.073.0257.001, com os seguintes azimutes plano e distancia: 120°28'10" e 14.50 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063100.00 m e E 479063.00 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 2, sob o nº 11.298, datado de abril de 1992 com área 232,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66



Ofício nº 024/2023, Prefeitura Municipal de Alcobaca/BA

Alcobaca, 10 de janeiro de 2023

A

NILTON CARLOS REIS (LOTE 09)

Rua nove, 970 - Palmeiras, Alcobaca - BA, 45910-000

Assunto: Notificação de abertura de procedimento administrativo de Regularização Fundiária.

Senhor confrontante pela consolidação do núcleo

Informo que está em trâmite, neste Município, um processo administrativo para fins de Regularização Fundiária de Interesse *Específico*, sob o nº 015/2023, da área de 77,00m², pertencente a parte do lote 17 da quadra 26, localizado no Bairro Palmeiras, com a descrição georreferenciada a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro Pt.0, de coordenadas N 8063075.95 m e E 479079.24 m, DATUM SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39, localizado a Avenida Sete de Setembro, parte do lote 16 da quadra 26, Bairro Palmeiras de I.M. 01.02.073.0281.001; deste, segue confrontando com a mesma Avenida Sete de Setembro, com os seguintes azimutes plano distancia: 209° 3'0" e 5.50 metros; até o Pt.1, de coordenadas N 8063081.01 m e E 4799076.50m, deste segue confrontando com a outra parte do lote 16 (Comercial Friboim) de I.M. 01.02.073.0315.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 309°15'0" e 14.00 metros; até o vértice Pt.2, de coordenadas N 8063072.52m e E 479065.29 m; deste, segue confrontando com o lote 09 de I.M. 01.02.073.0097.001; com os seguintes azimutes plano e distancia: 36°25'48" e 5.50 metros; até o vértice Pt. 3, de coordenadas N 8063068.09m e E 479068.28m; deste, segue confrontando com a outra parte do lote 16 de I.M. 01.02.073.0288.001 com os seguintes azimutes plano e distancia: 122°15'0" e 14.00 metros; até o Pt.0 de coordenadas N 8063075.95 m e E 479079.24 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de BATV de coordenadas E 421.110,700 m e N 8.058906,267 m, localizada em Teixeira de Freitas, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 39 tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distância, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas no Cartório de Registro de Imóveis de Prado no Livro 2, sob o nº 6.247, datado de outubro de 2010 com área de 77,00m².

Como o imóvel de Vossa Senhoria é *confrontante* à área demarcada, **NOTIFICO-O** para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que o notificado titula rize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do Art. 20, § 6º da Lei 13.465/2017, ciente que a notificação não será renovada no caso de titulação final a ser outorgada seja a de usucapião. Os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei, estão à disposição para consulta na sede da Prefeitura Municipal, localizada na Praça São Bernardo, nº 330, bairro Centro, deste Município, onde também receberá eventual impugnação ou anuência expressa.

Atenciosamente,

EDVALDO ALVES DO N. FERREIRA
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DECRETO 909 - 19/11/2021

Edvaldo Alves do Nascimento Ferreira
Presidente da Comissão de REURB

Praça São Bernardo, nº330 - Centro - CEP: 45.910-000 - Tel.: (73) 3293-2010 - CNPJ: 13.761.721/0001-66